

Parzelle Nr. 1975

Gesamtfläche	9'081	m ²
Waldfläche	1'679	m ²
Grünzone	1'502	m ²

Parzelle Nr. 2030

Gesamtfläche	388	m ²
Waldfläche	0	m ²
Grünzone	0	m ²

Parzelle Nr. 2138

Gesamtfläche	1'250	m ²
Waldfläche	72	m ²
Grünzone	0	m ²

Bau - und Zonenreglement Gem. Alpnach

(für alle Parzellen innerhalb des QP)

Bauzone	W2
Vollgeschosse	max. 2
Vollgeschosse Terrassenhaus	min. 3 / max 5
min. Grenzabstand	4 m
max. Gebäudelänge	20 m
max. Gebäudelänge Terrassenhaus	30 m
max. Gebäudehöhe	7 m
max. Firsthöhe	11 m
Überbauungsziffer	26 %
Überbauungsziffer mit QPB	27 %

Parzelle Nr. 1459 (Strassenparzelle)

Gesamtfläche	2'534	m ²
Waldfläche	0	m ²
Grünzone	0	m ²

Parzelle Nr. 2168 (Strassenparzelle)

Gesamtfläche	152	m ²
Waldfläche	0	m ²
Grünzone	0	m ²

Bau - und Zonenreglement Gem. Alpnach

(für die Strassenparzellen ausserhalb des QP)

Bauzone	W2
Überbauungsziffer	26 %
Überbauungsziffer mit QPB	27 %

