



Legende zum Zonenplan

Kommunale Nutzungsplanfestlegung

Grundnutzung

- Wohnzone 2-Geschosse
- Wohnzone 3-Geschosse
- Wohnzone 4-Geschosse
- Gewerbezone A
- Gewerbezone B
- Zone für Werftbetriebe
- Wohn- und Gewerbezone 1 und 2-Geschosse
- Wohn- und Gewerbezone Grund
- Wohn- und Gewerbezone 3-Geschosse
- Wohn- und Gewerbezone 4-Geschosse
- Wohn- und Gewerbezone Alpnach Ost
- Kernzone 1
- Kernzone 2
- Kernzone 3
- Zone öffentlicher Bauten, Anlagen und Werke
- Griesszone
- Touristikzone
- Campingzone
- Erholungszone Alpnachstad

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone
- Alpwirtschaftszone
- Naturschutzzone 1
- Naturschutzzone 1 Wald
- Abbau- und Deponiezone Gubel
- Sonderschutzzone Schären Ost
- sonstiges Gebiet

Orientierende Inhalte

- Naturschutzzone
- Naturschutzzone Gewässer
- Naturschutzzone Wald
- Landwirtschaftszonegebiet
- Gewässersystem
- Moorlandschaft Grauberg
- Erhaltung Moore im Alpwirtschaftsgebiet
- Grundwasserschutzzone
- Waldschutzzone
- Kulturland von regionaler Bedeutung
- Kulturland von nationaler Bedeutung
- Naturland

Weitere Festlegungen

- Gewässer
- Wald
- Quartiersplan
- Nachhaltige Waldnutzung
- Waldgrenze

Überlagernde Inhalte

Flächenbezogene Festlegungen

- Ordnungsschutzzone
- Naturschutzzone 2
- Erholungs- und Freizeitzone
- Abbau- und Deponiezone
- Quartiersplanpflicht
- Archaische Schutzzone
- Aufteilung Lärmempfindlichkeit
- Abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe IV
- Perimeter gemäss Art. 15 Abs. 5 und Art. 18 Abs. 3 BGR

Linienbezogene Festlegungen

- Waldstandlinie
- Baukette für oberirdische Bauten
- Baukette für oberirdische Blockwerke
- Baukette für oberirdische Anlagen
- Linien-Naturland (Baumreihe-Allee)

Punktbezogene Festlegungen

- Punkt-Naturland (Einzelbaum)
- Kulturland von lokaler Bedeutung

Informationsinhalte

- Alt-Quellen gemäss Stand Planerstellung
- Linien-Naturland (Hecke, Feld- und Ufergehölz)

